

# SERVIZI INTEGRATI MEDIA VALLE DEL TENNA S.R.L.

Sede legale: VIA CIRCONVALLAZIONE CLEMENTINA 50 SERVIGLIANO (FM)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI FERMO

C.F. e numero iscrizione: 00948030440

Iscritta al R.E.A. n. FM 153611

Capitale Sociale sottoscritto € 92.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 00948030440

## Relazione sulla gestione

### *Bilancio Abbreviato al 31/12/2024*

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31.12.2024; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Inoltre, tale relazione viene redatta in ottemperanza all'Art. 19 dello statuto sociale nel quale è stabilito che: “*L'Organo Amministrativo ha l'obbligo di relazione – a richiesta dell'Assemblea o, comunque, almeno una volta ogni anno solare – all'Assemblea dei Soci, mediante relazione scritta illustrata in conferenza personale nel corso dell'Assemblea dei Soci appositamente convocata. La relazione dovrà contenere una sintetica esposizione delle attività e dei servizi svolti, delle attività che l'Organo Amministrativo ritiene opportuno promuovere nonché dello stato revisionale degli obiettivi di medio-lungo periodo.*”

## Informativa sulla società

---

Il D.Lgs 175/2016) (Riforma Madia) è intervenuto sulla disciplina delle partecipazioni pubbliche detenibili, come è noto, limitando le stesse a partecipazioni in società di capitali (art. 3) che esercitino una (o più) delle attività analiticamente indicate dall'art. 4: servizi di interesse generale, anche economici; progettazione, realizzazione e gestione di opere pubbliche, servizi di committenza, valorizzazione del patrimonio immobiliare, gestione di quartieri fieristici, spin off universitarie.

Tale normativa non trova applicazione nei casi in cui l'investimento nel capitale di rischio di una società «avvenga in conformità a espresse previsioni legislative» (nel cui novero rientrano senz'altro le norme che impongono, ai fini della promozione della concorrenza in mercati ex monopolistici, la separazione tra le attività esercitate in virtù di diritti esclusivi (che integrano un servizio economico di interesse generale, ad esempio distribuzione del gas, dell'energia elettrica etc. etc.)

Nel mese di Dicembre 2019 lo statuto della società è stato adeguato al D.Lgs 19 agosto 2016 n.175 (Riforma Madia), recante il Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica, e successivo Decreto Correttivo n. 100/2017.

## Approvazione del bilancio d'esercizio

---

Ai sensi dell'art.27 dello statuto sociale e dell'art. 2364, comma 2 del Codice Civile, la Società si è avvalsa del termine maggiore di 180 giorni per l'approvazione del bilancio d'esercizio. Tale proroga si rende necessaria al fine di consentire un'analisi più approfondita di specifiche voci contabili e della relativa valutazione. Le suddette circostanze hanno reso opportuno il differimento dell'approvazione, al fine di assicurare la redazione del bilancio in modo completo, attendibile e conforme ai principi di chiarezza e veridicità, come richiesto dalla normativa vigente.

## Investimenti

---

La società (da ora per semplicità SINVT) ha sostenuto nel corso dell'anno spese per investimenti pari ad € 506.878 per le linee di distribuzione del Gas Metano al fine di sviluppare ed integrare il programma di investimento in corso volto al realizzo delle strategie aziendali. Detti investimenti, oltre a garantire un servizio alla collettività, giacché capitalizzati comporteranno una serie di vantaggi a favore della SINVT: 1) incrementare il valore delle reti in considerazione della possibilità di nuova e aggiornata valutazione (VIR come stabilito dalla Legge sulla Concorrenza

approvata nel corso del 2022; di cui si parlerà nel paragrafo successivo) nonché di percepire in futuro la remunerazione tariffaria dell'investimento ed il relativo ammortamento 2) migliorare complessivamente le performance economiche aziendali per effetto del maggiore valore delle condotte.

Le spese sostenute nell'anno 2024 sono relative ad interventi di manutenzione straordinaria della rete gas. L'estensione delle reti del gas, eseguita nel Comune di Montegiorgio presso il "futuro" polo scolastico sito in via Morregine, deliberato con assemblea dei soci del 12.03.2021, si è concluso nel mese di Aprile 2024.

La distribuzione del gas metano è un servizio cardine nel nostro territorio e rappresenta un'attività molto rilevante sia in termini economici sia in termini di qualità di servizio per i cittadini.

Durante l'esercizio 2024, i mc di gas metano trasportato sono stati di oltre 10,1 milioni, in linea con quelli dell'anno 2023 (10,1 milioni); la media dei mc di gas trasportati dal 2007 al 2013 è stata di 14,5 milioni; tale riduzione dell'anno 2024 rispetto alla media degli anni precedenti è da imputare alle temperature che nel tempo sono state molto alte rispetto la stagione di riferimento e per il contenimento del consumo energetico da parte delle famiglie e imprese a causa del consistente aumento dei prezzi verificatosi in particolare dall'anno 2022 a seguito del conflitto Russia – Ucraina.

L'adeguamento del conteggio dei ricavi societari alle più recenti normative, come stabilito nell'atto integrativo alla convenzione "per la costruzione, distribuzione e gestione dell'impianto del gas-metano per usi domestici, attività artigiane e commerciali nei Comuni aderenti al Consorzio della Media Valle del Tenna" del 9.7.1986 siglato con il concessionario (giusta autorizzazione dell'assemblea dei soci del 20.11.2023 ha permesso alla SINVT di ottenere un importo maggiore di ricavi, rispetto la precedente metodologia di calcolo; infatti dal 2023 rispetto all'anno precedente (2022 con vecchio metodo) la società ha conseguito maggiori ricavi di euro 166.583; nel 2024 si è registrato un ulteriore incremento dei ricavi rispetto all'esercizio precedente (2023) di euro 153.801; questo ha consentito quindi alla società di ottenere un utile al netto delle imposte di euro 261.202 (maggiore dell'anno precedente di euro 110.923).

Nell'anno 2024 sono pervenute n.80 domande di prenotazione per allacciamenti civili e sono stati installati n.46 contatori di vario calibro per nuove utenze. Al 31.12.2024 le utenze totali attive erano 10.253.

Al fine di migliorare la gestione dei contatori ed rendere la rete più sicura ed adeguata agli standard di sicurezza, durante l'anno 2024 sono stati installati 957 nuovi contatori di cui 46 per nuove utenze e 835 per la sostituzione programmata e 76 per guasti.

## **Gara d'Ambito Provinciale del servizio Distribuzione Gas Metano**

L'attesa evoluzione prevista per l'anno 2024 per il servizio di distribuzione del gas metano rappresentata dalla gara d'ambito (prevista dal Decreto 164/2000 c.d. Letta che regola in generale l'attività di distribuzione del gas metano) per l'affidamento di detto servizio per tutto l'ambito (nel nostro caso delineato dal territorio dei comuni facenti parte della Provincia di Fermo) ancora non si è verificata. I Soci hanno però iniziato a ricevere comunicazioni a tal riguardo da parte della Stazione Appaltante, il Comune di Fermo.

Si ricorda che, nel corso del 2022, è stata approvata la Legge sulla Concorrenza che ha modificato la metodologia di calcolo del valore delle Reti di distribuzione gas metano da porre a carico del nuovo gestore in sede di Gara D'Ambito (qualora un ente decida, appunto, di cedere dette condotte).

La valutazione è passata da RAB (valore tariffario) a VIR (valore industriale). Questa modifica permetterebbe alla società di potere eventualmente cedere le condotte del gas ad un valore maggiore ovvero al c.d. costo di ricostruzione.

La stessa legge ha disposto all'articolo 6, comma 4, che "entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, con decreto del Ministro della transizione ecologica e del Ministro per gli affari regionali e le autonomie, sentita l'ARERA, sono aggiornati i criteri di gara previsti dal regolamento di cui al decreto del Ministro dello sviluppo economico e del Ministro per i rapporti con le regioni e la coesione territoriale 12 novembre 2011, n. 226, prevedendo in particolare l'aggiornamento dei criteri di valutazione degli interventi di innovazione tecnologica previsti dall'articolo 15, comma 3, lettera d), del citato regolamento di cui al decreto interministeriale n. 226 del 2011, al fine di valorizzare nuove tipologie di intervento più rispondenti al rinnovato quadro tecnologico."

Il legislatore, infatti, preso atto delle difficoltà applicative del Regolamento 226/2011 e della presenza nello stesso di criteri di innovazione tecnologica non più coerenti con il quadro innovativo attuale, ha previsto un aggiornamento del Regolamento, anche in funzione delle nuove esigenze orientate ad una transizione energetica sempre più effettiva.

Per le società "pubbliche" proprietarie dei metanodotti come la scrivente, rimane irrisolta la problematica post gara relativa al mancato riconoscimento a favore del proprietario della quota tariffaria QA (introito garantito dalla tariffa per la copertura degli ammortamenti delle reti) e l'attribuzione invece a carico dello stesso dell'effettuazione del processo di ammortamento e quindi rimarrà, a quadro normativo invariato, più conveniente procedere con l'alienazione delle reti.

Nondimeno, è da evidenziare, che il lasso di tempo trascorso dall'approvazione della Legge "originaria" a quella in cui si verificheranno dette gare d'ambito, ha provocato incertezza tra gli operatori economici di detto settore soprattutto per quello che concerne la pianificazione delle scelte economiche e finanziarie.

## Fatti di particolare rilievo

---

Prima di analizzare le caratteristiche salienti del bilancio per l'anno 2024, è necessario fare alcune precisazioni relative al contesto economico-sociale nel quale ha operato la società nel corso del 2024.

### Andamento del mercato energetico

Seppure le tensioni geopolitiche siano perdurate per tutto il 2024, i riflessi sui mercati petroliferi non sono stati molto impattanti, a dimostrazione dell'accresciuta flessibilità e capacità di reagire agli eventi esterni, attraverso nuovi equilibri e fonti di approvvigionamento. In particolare, la domanda di petrolio è complessivamente ammontata a 102,8 milioni barili/giorno, con un volume pari a 0,9 milioni di barili/giorno in più rispetto al 2023, quando l'aumento era stato più rilevante (+2,0 milioni barili/giorno).

Per quanto riguarda il mercato italiano e in particolare la borsa elettrica, nel 2024 il prezzo di acquisto dell'energia elettrica ha confermato la dinamica ribassista avviata l'anno precedente, attestandosi a 108,52 €/MWh. Tale riduzione è principalmente imputabile al calo del prezzo del gas e dell'aumento delle vendite da fonti energetiche rinnovabili.

In continuità con il 2023, il PUN ha infatti mostrato un andamento fortemente guidato dalla flessione dei principali riferimenti di prezzo del gas, dinamica comune anche alle principali borse elettriche europee. In particolare, il PUN, seppur in complessiva diminuzione nel 2024, ha mostrato un andamento al rialzo nel corso dell'anno: il minimo è stato toccato nel corso del mese di aprile a 86,80 €/MWh mentre il massimo è stato registrato a dicembre a 135,06 €/MWh.

Relativamente ai prezzi del gas, il 2024 è stato nuovamente caratterizzato da una diminuzione dei prezzi rispetto ai livelli record del 2022. Infatti, la quotazione del gas naturale al Punto di Scambio Virtuale nazionale (PSV) ha ripiegato a 36,6 €/MWh, diminuendo di 6,5 €/MWh sul 2023.

### Fine del mercato elettrico di maggior tutela

Con decorrenza 01/07/2024 è terminato il servizio di maggior tutela nel mercato elettrico, già da un triennio riservato esclusivamente ai clienti domestici, è sì è perfezionato il passaggio dei c.d. clienti non vulnerabili (ossia

diversi da coloro con età maggiore a 75 anni, o disabilità, o percettori di bonus sociali, o occupanti abitazioni di emergenza per eventi calamitosi) al servizio di tutela graduale (c.d. STG) che è stato assegnato tramite gara indetta dall'ARERA nel mese di febbraio. I clienti vulnerabili resteranno per un biennio ancora nel servizio di maggior tutela (ora denominato servizio di tutela della vulnerabilità), a condizioni stabilite dall'ARERA.

### **Conflitto tra Russia e Ucraina**

Nel mese di febbraio 2022 i rapporti fra le nazioni di Russia e Ucraina si sono deteriorati a tal punto da sfociare in un conflitto armato. A seguito dell'invasione russa dell'Ucraina, lanciata il 24 febbraio 2022, gli Stati Uniti, l'Unione Europea e molti altri paesi hanno emanato sanzioni e controlli sulle esportazioni contro Russia e Bielorussia. Inoltre, all'inizio di marzo 2022, gli Stati Uniti hanno introdotto un divieto alle importazioni russe di petrolio e di altri prodotti energetici dalla Russia, mentre il Regno Unito ha annunciato che avrebbe gradualmente eliminato l'importazione di petrolio e prodotti petroliferi russi entro la fine del 2022. Tali eventi hanno avuto un impatto significativo sull'economia europea e mondiale nel corso degli ultimi due anni, tra cui una maggiore volatilità del mercato e significativi aumenti dei prezzi dell'energia, del gas naturale e delle materie prime, con conseguente innalzamento degli indici generali di costo. Ad oggi, dopo tre anni dall'inizio del conflitto, la situazione continua a generare instabilità nella regione, e genera incertezza sia sui mercati finanziari che nella catena degli approvvigionamenti.

### **Conflitto Israele-Palestinese**

Nel mese di Ottobre 2023, un altro evento negativo ha destabilizzato gli equilibri mondiali ovvero l'attacco del gruppo armato di Hamas, provenienti dalla striscia di Gaza, nel territorio di Israele con conseguente uccisione di 1200 civili e militari israeliani, e nel rapimento di circa 250 di questi. L'evento ha scatenato la reazione dello stato di Israele con l'attacco portato nei territori palestinesi della striscia di Gaza. Ad oggi il conflitto è ancora in essere.

Non si segnalano ulteriori eventi di rilievo avvenuti durante l'esercizio 2024.

## Andamento economico generale

Come già anticipato nei paragrafi precedenti, il 2024, vista la situazione generale di incertezza economica, deve considerarsi un anno positivo per la SINVT con un incremento dell'utile e dei ricavi rispetto all'esercizio precedente.

Dal 2023, come già detto, l'adeguamento del calcolo dei ricavi alle più recenti normative ha permesso alla SINVT di ottenere performances economiche migliori nonché, cosa altrettanto importante, di ridurre il rischio di esacerbare il volume di affari parametrando così detti ricavi ai nuovi standards dell'Arera.

In passato, infatti, i ricavi, venivano commisurati ai consumi di mc di metano; nell'ultimo periodo si è assistito e si assiste tutt'oggi ad una drastica riduzione dei consumi (e quindi del gas metano trasportato sulla linea) per effetto dell'innalzamento delle temperature e dell'incremento dei costi energetici dovuti principalmente alle tensioni geopolitiche.

## Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 5 del codice civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

## Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

### Stato Patrimoniale Attivo

| Voce                                   | Esercizio 2024   | %              | Esercizio 2023   | %             | Variaz. assoluta | Variaz. %       |
|----------------------------------------|------------------|----------------|------------------|---------------|------------------|-----------------|
| <b>CAPITALE CIRCOLANTE</b>             | <b>2.233.060</b> | <b>15,76 %</b> | <b>1.258.500</b> | <b>9,61 %</b> | <b>974.560</b>   | <b>77,44 %</b>  |
| <b>Liquidità immediate</b>             | <b>1.801.940</b> | <b>12,71 %</b> | <b>819.478</b>   | <b>6,26 %</b> | <b>982.462</b>   | <b>119,89 %</b> |
| Disponibilità liquide                  | 1.801.940        | 12,71 %        | 819.478          | 6,26 %        | 982.462          | 119,89 %        |
| <b>Liquidità differite</b>             | <b>431.120</b>   | <b>3,04 %</b>  | <b>439.022</b>   | <b>3,35 %</b> | <b>(7.902)</b>   | <b>(1,80) %</b> |
| Crediti verso soci                     |                  |                |                  |               |                  |                 |
| Crediti dell'Attivo Circolante a breve | 408.337          | 2,88 %         | 433.220          | 3,31 %        | (24.883)         | (5,74) %        |

| Voce                                              | Esercizio 2024    | %               | Esercizio 2023    | %               | Variaz. assoluta | Variaz. %     |
|---------------------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|---------------|
| termine                                           |                   |                 |                   |                 |                  |               |
| Crediti immobilizzati a breve termine             |                   |                 |                   |                 |                  |               |
| Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita |                   |                 |                   |                 |                  |               |
| Attività finanziarie                              |                   |                 |                   |                 |                  |               |
| Ratei e risconti attivi                           | 22.783            | 0,16 %          | 5.802             | 0,04 %          | 16.981           | 292,67 %      |
| Rimanenze                                         |                   |                 |                   |                 |                  |               |
| <b>IMMOBILIZZAZIONI</b>                           | <b>11.939.213</b> | <b>84,24 %</b>  | <b>11.831.667</b> | <b>90,39 %</b>  | <b>107.546</b>   | <b>0,91 %</b> |
| Immobilizzazioni immateriali                      |                   |                 |                   |                 |                  |               |
| Immobilizzazioni materiali                        | 11.912.621        | 84,06 %         | 11.803.173        | 90,17 %         | 109.448          | 0,93 %        |
| Immobilizzazioni finanziarie                      | 5.100             | 0,04 %          | 5.000             | 0,04 %          | 100              | 2,00 %        |
| Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine      | 21.492            | 0,15 %          | 23.494            | 0,18 %          | (2.002)          | (8,52) %      |
| <b>TOTALE IMPIEGHI</b>                            | <b>14.172.273</b> | <b>100,00 %</b> | <b>13.090.167</b> | <b>100,00 %</b> | <b>1.082.106</b> | <b>8,27 %</b> |

## Stato Patrimoniale Passivo

| Voce                             | Esercizio 2024    | %               | Esercizio 2023    | %               | Variaz. assolute | Variaz. %      |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|----------------|
| <b>CAPITALE DI TERZI</b>         | <b>2.768.956</b>  | <b>19,54 %</b>  | <b>1.948.051</b>  | <b>14,88 %</b>  | <b>820.905</b>   | <b>42,14 %</b> |
| <b>Passività correnti</b>        | <b>1.410.566</b>  | <b>9,95 %</b>   | <b>975.266</b>    | <b>7,45 %</b>   | <b>435.300</b>   | <b>44,63 %</b> |
| Debiti a breve termine           | 1.405.806         | 9,92 %          | 974.891           | 7,45 %          | 430.915          | 44,20 %        |
| Ratei e risconti passivi         | 4.760             | 0,03 %          | 375               |                 | 4.385            | 1.169,33 %     |
| <b>Passività consolidate</b>     | <b>1.358.390</b>  | <b>9,58 %</b>   | <b>972.785</b>    | <b>7,43 %</b>   | <b>385.605</b>   | <b>39,64 %</b> |
| Debiti a m/l termine             | 910.695           | 6,43 %          | 525.090           | 4,01 %          | 385.605          | 73,44 %        |
| Fondi per rischi e oneri         | 447.695           | 3,16 %          | 447.695           | 3,42 %          |                  |                |
| TFR                              |                   |                 |                   |                 |                  |                |
| <b>CAPITALE PROPRIO</b>          | <b>11.403.317</b> | <b>80,46 %</b>  | <b>11.142.116</b> | <b>85,12 %</b>  | <b>261.201</b>   | <b>2,34 %</b>  |
| Capitale sociale                 | 92.000            | 0,65 %          | 92.000            | 0,70 %          |                  |                |
| Riserve                          | 11.050.115        | 77,97 %         | 10.899.837        | 83,27 %         | 150.278          | 1,38 %         |
| Utili (perdite) portati a nuovo  |                   |                 |                   |                 |                  |                |
| Utile (perdita) dell'esercizio   | 261.202           | 1,84 %          | 150.279           | 1,15 %          | 110.923          | 73,81 %        |
| Perdita ripianata dell'esercizio |                   |                 |                   |                 |                  |                |
| <b>TOTALE FONTI</b>              | <b>14.172.273</b> | <b>100,00 %</b> | <b>13.090.167</b> | <b>100,00 %</b> | <b>1.082.106</b> | <b>8,27 %</b>  |

## Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

| INDICE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Esercizio 2024 | Esercizio 2023 | Variazioni % |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| <b>Copertura delle immobilizzazioni</b><br>= A) Patrimonio netto / Immobilizzazioni<br>L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 95,51 %        | 94,17 %        | 1,42 %       |
| <b>Indice di indebitamento</b><br>= [ TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto ] / A) Patrimonio netto<br>L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,24           | 0,17           | 41,18 %      |
| <b>Mezzi propri su capitale investito</b><br>= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO<br>L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 80,46 %        | 85,12 %        | (5,47) %     |
| <b>Oneri finanziari su fatturato</b><br>= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)<br>L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4,73 %         | 7,16 %         | (33,94) %    |
| <b>Indice di disponibilità</b><br>= [ A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.1) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti ] / [ D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti ]<br>L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino) | 158,31 %       | 129,04 %       | 22,68 %      |
| <b>Indice di tesoreria primario</b><br>= [ A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti ] / [ D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti ]<br>L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine                                                   | 158,31 %       | 129,04 %       | 22,68 %      |

## Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

### Conto Economico

| Voce                                                                 | Esercizio 2024 | %               | Esercizio 2023 | %               | Variaz. assolute | Variaz. %      |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|------------------|----------------|
| <b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>                                       | <b>879.172</b> | <b>100,00 %</b> | <b>725.731</b> | <b>100,00 %</b> | <b>153.441</b>   | <b>21,14 %</b> |
| - Consumi di materie prime                                           |                |                 | 45             | 0,01 %          | (45)             | (100,00) %     |
| - Spese generali                                                     | 87.524         | 9,96 %          | 81.544         | 11,24 %         | 5.980            | 7,33 %         |
| <b>VALORE AGGIUNTO</b>                                               | <b>791.648</b> | <b>90,04 %</b>  | <b>644.142</b> | <b>88,76 %</b>  | <b>147.506</b>   | <b>22,90 %</b> |
| - Altri ricavi                                                       | 28.373         | 3,23 %          | 28.733         | 3,96 %          | (360)            | (1,25) %       |
| - Costo del personale                                                |                |                 |                |                 |                  |                |
| - Accantonamenti                                                     |                |                 |                |                 |                  |                |
| <b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>                                       | <b>763.275</b> | <b>86,82 %</b>  | <b>615.409</b> | <b>84,80 %</b>  | <b>147.866</b>   | <b>24,03 %</b> |
| - Ammortamenti e svalutazioni                                        | 397.430        | 45,21 %         | 387.292        | 53,37 %         | 10.138           | 2,62 %         |
| <b>RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)</b>  | <b>365.845</b> | <b>41,61 %</b>  | <b>228.117</b> | <b>31,43 %</b>  | <b>137.728</b>   | <b>60,38 %</b> |
| + Altri ricavi                                                       | 28.373         | 3,23 %          | 28.733         | 3,96 %          | (360)            | (1,25) %       |
| - Oneri diversi di gestione                                          | 3.853          | 0,44 %          | 1.369          | 0,19 %          | 2.484            | 181,45 %       |
| <b>REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA</b>                             | <b>390.365</b> | <b>44,40 %</b>  | <b>255.481</b> | <b>35,20 %</b>  | <b>134.884</b>   | <b>52,80 %</b> |
| + Proventi finanziari                                                | 17.471         | 1,99 %          | 644            | 0,09 %          | 16.827           | 2.612,89 %     |
| + Utili e perdite su cambi                                           |                |                 |                |                 |                  |                |
| <b>RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)</b>  | <b>407.836</b> | <b>46,39 %</b>  | <b>256.125</b> | <b>35,29 %</b>  | <b>151.711</b>   | <b>59,23 %</b> |
| + Oneri finanziari                                                   | (40.207)       | (4,57) %        | (49.920)       | (6,88) %        | 9.713            | 19,46 %        |
| <b>REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE</b> | <b>367.629</b> | <b>41,82 %</b>  | <b>206.205</b> | <b>28,41 %</b>  | <b>161.424</b>   | <b>78,28 %</b> |
| + Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie           |                |                 |                |                 |                  |                |
| <b>+ Quota ex area straordinaria</b>                                 |                |                 |                |                 |                  |                |
| <b>REDDITO ANTE IMPOSTE</b>                                          | <b>367.629</b> | <b>41,82 %</b>  | <b>206.205</b> | <b>28,41 %</b>  | <b>161.424</b>   | <b>78,28 %</b> |
| <b>- Imposte sul reddito dell'esercizio</b>                          | <b>106.427</b> | <b>12,11 %</b>  | <b>55.926</b>  | <b>7,71 %</b>   | <b>50.501</b>    | <b>90,30 %</b> |

| Voce                 | Esercizio 2024 | %              | Esercizio 2023 | %              | Variaz. assolute | Variaz. %      |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|
| <b>REDDITO NETTO</b> | <b>261.202</b> | <b>29,71 %</b> | <b>150.279</b> | <b>20,71 %</b> | <b>110.923</b>   | <b>73,81 %</b> |

## Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

| INDICE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Esercizio 2024 | Esercizio 2023 | Variazioni % |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| <b>R.O.E.</b><br>= 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto<br>L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,29 %         | 1,35 %         | 69,63 %      |
| <b>R.O.I.</b><br>= [ [ A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria) ] - [ B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria) ] - [ B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria) ] ] / TOT. ATTIVO<br>L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica                                                                                                                                          | 2,58 %         | 1,74 %         | 48,28 %      |
| <b>R.O.S.</b><br>= [ A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) ] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)<br>L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 45,88 %        | 36,65 %        | 25,18 %      |
| <b>R.O.A.</b><br>= [ A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) ] / TOT. ATTIVO<br>L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,75 %         | 1,95 %         | 41,03 %      |
| <b>E.B.I.T. NORMALIZZATO</b><br>= [ A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17-bis) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (quota ordinaria) ]<br>E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari. | 407.836,00     | 256.125,00     | 59,23 %      |
| <b>E.B.I.T. INTEGRALE</b><br>= [ A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie<br>E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.                                                                                                                                                      | 407.836,00     | 256.125,00     | 59,23 %      |

## Informazioni ex art 2428 C.C.

---

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

## Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del codice civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

## Principali indicatori non finanziari

---

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

## Informativa sull'ambiente

---

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

## Informativa sul personale

---

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale visto che la società non occupa nessun dipendente.

.

## Attività di ricerca e sviluppo

---

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato dall'art. 2428, comma 3, punto 1 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

## **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti**

---

Per quanto riguarda il disposto di cui all'art. 2428, comma 3, punto 2 del codice civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di rapporto di cui alla presente fattispecie.

## **Azioni/quote della società controllante**

---

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Si precisa che la società è interamente partecipata da n. 17 enti pubblici.

## **Evoluzione prevedibile della gestione**

---

### **Conflitto tra Russia e Ucraina e instabilità nell'area del Medio Oriente**

Il protrarsi del conflitto russo-ucraino, quello dell'area del Medio Oriente tra Israele e la Palestina, nonché le aumentati tensioni a livello geopolitico fra le super-potenze come USA e Cina, impongono riflessioni costanti in merito agli scenari macroeconomici che potrebbero produrre ulteriori effetti negativi sull'economia europea e mondiale, tra cui una rinnovata volatilità del mercato con significativi aumenti dei prezzi dell'energia, del gas naturale e delle materie prime con ripercussioni anche sui mercati finanziari.

Tali conseguenze, ad oggi imprevedibili, rendono non determinabili i possibili effetti nel medio e lungo periodo sugli obiettivi che si è prefissata di raggiungere la società, essendo ovviamente dipendenti dalla durata ed evoluzione del conflitto e delle tensioni in corso.

L'organo amministrativo da atto di monitorare con estrema attenzione la situazione, in considerazione del potenziale impatto negativo sul contesto economico generale, individuando, laddove possibile, azioni di mitigazione dei rischi.

### **Ripercussioni legate all'andamento dei prezzi dei prodotti energetici**

L'attuale contesto di mercato, caratterizzato da un'elevata volatilità dei prezzi, è ancora dominato da una marcata incertezza macroeconomica e geopolitica, condizionata anche dagli effetti della guerra in Ucraina, che sta ancora alimentando tensioni sui mercati internazionali delle materie prime, seppur più contenuti rispetto allo scorso anno,

con probabili ricadute sulle condizioni di approvvigionamento. La spirale inflazionistica, non ancora spentasi, determinerà anche quest'anno un probabile contenimento dei consumi energetici da parte di famiglie e imprese. In continuità con l'approccio strategico adottato negli ultimi esercizi, la Società proseguirà nel suo impegno costante di generare valore e crescita nel medio e lungo termine, concentrandosi su obiettivi di miglioramento delle proprie performance operative.

In questo momento l'attività è stata svolta in modo regolare e non si segnalano problematiche particolari che possono compromettere la continuità aziendale.

Inoltre, si tiene in costante controllo l'evoluzione della gara d'ambito del servizio di distribuzione in quanto fondamentale per i futuri sviluppi dell'attività aziendale.

## **Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio**

---

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Nel corso del 2024, i tassi di interesse hanno avuto un trend costante con un lieve decremento partendo da +3,85% di gennaio 2024 a + 2,5% di gennaio 2025; la lieve riduzione dei tassi è legata all'adamento dell'inflazione che si è ridotta rispetto agli anni passati grazie anche alla riduzione dei prezzi energetici.

Alla data di redazione della presente relazione i tassi sono stabili.

Il Mutuo stipulato per finanziare gli investimenti in condotte con la Banca Monte dei Paschi di Siena della durata di 20 anni è stato stipulato a tasso variabile; il più recente finanziamento contratto con la Cassa di Risparmio di Fermo è stato contratto con una durata più breve (7 anni); visto l'andamento dei tassi Euribor ed Irs alquanto incerto e vista la durata del finanziamento concesso, i responsabili tengono in costante controllo la loro evoluzione e stanno valutando attentamente la possibilità di stipulare appositi contratti di copertura dei tassi per non avere ripercussioni considerevoli sui risultati dei bilanci futuri.

## **Sedi secondarie**

---

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si comunica che la società non ha sedi operative secondarie.

## **Adeguato assetto organizzativo, contabile, amministrativo (D.Lgs. n. 14/2019)**

---

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Dlgs 175/2016: rischio di crisi aziendale**

---

Si attesta che l'organo amministrativo, nel corso dell'esercizio, ha costantemente monitorato la situazione economico finanziaria della società mediante gli strumenti finanziari messi a disposizione dalla dottrina aziendale nonché ha elaborato un'analisi di bilancio descritta anche nella presente relazione; ciò al fine di valutare il rischio di crisi aziendale, come previsto dall'art.6 comma 2 del Dlgs 175/2016. Rischio che ad oggi è estraneo alla nostra società che, conserva la continuità aziendale, principio secondo il quale è stato redatto il presente bilancio.

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 6 commi 3, 4 e 5 del Dlgs 175/2016: Integrazione Strumenti di Governo Societario**

---

Si comunica che la società, vista la dimensione, le caratteristiche organizzative nonché l'attività svolta, (attività regolata con vigilanza da parte dell'ARERA [Autorità di Regolazione per - Energia Gas e Sistema Idrico](#)) ha ritenuto opportuno non integrare gli strumenti di governo con quelli previsti dall'Art. 6 comma 3 del Dlgs 175/2016.

La società è comunque sottoposta a controllo e vigilanza da parte dell'Organo di Controllo.

## **Rivalutazione dei beni dell'impresa**

---

La società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000, dalla rivalutazione stabilita dall'articolo 15, comma 23, del D.L. n. 185/2008 convertito con modificazioni dalla legge n.

2/2009, da quella prevista dall art.110 del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126/2020) e dall'art.12 ter DL 23/2020.

## Conclusioni

---

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella nota integrativa, Vi invito:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 unitamente alla nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

Servigliano, 30/05/2025

L'Amministratore Unico

Dott. Marco Minnetti